



Утверждено
 Общим собранием
 членом ЖСК - 594
 протокол №3 от 28.03.2021г.

СИМТА ДОХОДОВ ЖСК-594 на 2021 год

№ п/п	ВИД ПЛАТЕЖА	Расчетная единица	Количество расчетных единиц	Тариф	сумма в год
					начисленных в квартплате /руб./
1.	Эксплуатационные расходы	Жилая площадь дома, м.кв.	4621,7	6 мес.16,71 6 мес.17,50	463371,64 485278,5
2.	Текущий ремонт	Жилая площадь дома м.кв.	4621,7	6 руб.33 коп.	351064,33
3.	Обслуживание узла учета тепловой энергии	Жилая площадь дома, м.кв.	4621,7	0,77	42704,51
4.	Потребление электроэнергии	Потребленная электроэнергия квт/час	По факту 2021	6 мес.день-5,42/5,71 6мес.ночь-3,12/3,15	124927,09
5.	Технич.обслуж.и ремонт лифта КПП	Жилая площадь дома, м.кв.	4328,5	по факту	177404,77
6.	Телевизионная антенна	1 точка	92	75	82800
7.	Услуги банка	2 процента	по факту 2021		41542
8.	Административно-хозяйственные расходы	Жилая площадь дома м.кв.	4621,7	11,31	627257,12
9.	Ремонт газового оборудования	Жилая площадь дома м.кв.	4621,7	6 мес.0,89 6мес.0,98	24679,88 27175,6
10.	Отоплен. и горяч. водоснабжение	Потребленная тепловая энергия/гкал/	по факту 2021	6мес.1818,29 руб. 6мес.1880,11руб.	1759315,78
11.	Холодн. водоснабж. и водоотведение хол.и горячей воды	Потребленная холодная и водоотведение хол.и гор.воды	По факту 2021	6мес.32,53 6мес.33,12	532887,06
12.	Услуги Вц	с 1 квартиры	97	20	23280
13.	Радиотрансляция	с 1 точки	48	102руб.50коп.	59040
14.	Оф.электрон.документов	жилая площадь дома,м2	с 1кварт.	67,01	77999,64
15.	Обслуживание АСУ насосной станции	Жилая площадь дома м.кв.	4621,7	0,77	42704,51
16.	Видеонаблюдение	с квартиры	97	27,28руб.	31753,92
17.	Аварийное обслуживание	с 1 м2	4621,7	1,08	59897,23
18.	Консьержи	с 1 квартиры	97	375руб.00	436500
19.	Ассоциация ЖСК	с 1 квартиры	97	3руб.00	3492
ИТОГО					5475075,58

Ищ