

Бухгалтерский баланс  
на 31 декабря 2021 г.

Организация: ЖСК-594  
Идентификационный номер налогоплательщика  
Вид экономической деятельности: Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе  
Организационно-правовая форма / форма собственности: ОРГАНИЗАЦИОННО-ПРАВОВЫЕ ФОРМЫ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ, ЯВЛЯЮЩИХСЯ НЕКОММЕРЧЕСКИМИ КОРПОРАТИВНЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ / Частная собственность  
Единица измерения: тыс. руб.  
Местонахождение (адрес): 198262, Санкт-Петербург г, ул.Лёны Голикова, д.27, к.2

Форма по ОКУД	КОДЫ		
Дата (число, месяц, год)	14	03	2022
По ОКПО	0710001		
ИНН	34337138		
по ОКВЭД 2	7805021775		
по ОКОПФ/ОКФС	68.32.1		
по ОКЕИ	20000	16	
	384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора


Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора  
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН  
ОГРН/  
ОГРНИП

Пояснение 1	Наименование показателя 2	Код	На 31 декабря 2021 г. 3	На 31 декабря 2020 г. 4	На 31 декабря 2019 г. 5
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	2 620	2 116	815
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 259	1 164	846
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	3 879	3 310	1 661
	<b>БАЛАНС</b>	1600	3 879	3 310	1 661

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декабря	На 31 декабря	На 31 декабря
			2021 г. <sup>3</sup>	2020 г. <sup>4</sup>	2019 г. <sup>5</sup>
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ<sup>6</sup></b>				
	Пассив фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	2 026	-	430
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	2 026	-	430
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	1 415	1 231
	Итого по разделу IV	1400	-	1 415	1 231
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 853	1 895	-
	Долги будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 853	1 895	-
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>3 879</b>	<b>3 310</b>	<b>1 661</b>

Руководитель



подпись

" 14 " марта 2022 г.

## Применения

1. Указывается номер отчета о деятельности организации, прилагаемого к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением о бухгалтерской отчетности организации ПБУ 4/09, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 06.06.09 г. № 43н (по согласованию Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 2009 г. указанным Приказом, государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущий ответственность за оценку заимствуемыми пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчета.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация имеет в указанном разделе "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Неопределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Пассив фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.



Отчет о финансовых результатах  
за 2021 г.

Организация ЖСК-504

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе

Организационно-правовая форма / форма собственности

ОРГАНИЗАЦИОННО-ПРАВОВЫЕ ФОРМЫ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ, ЯВЛЯЮЩИХСЯ НЕКОММЕРЧЕСКИМИ КОРПОРАТИВНЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ / Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

Дата (число, месяц, год)

По ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОНПФ/

ОКФС

по ОКЕИ

КОДЫ

0710002

14 03 2022

34337188

7805021775

68 32.1

20000 16

384

Пояснение <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За 2021 г. <sup>3</sup>	За 2020 г. <sup>4</sup>
	Выручка <sup>5</sup>	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	( - )	( - )
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	( - )	( - )
	Управленческие расходы	2220	( - )	( - )
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	( - )	( - )
	Прочие доходы	2340	11	14
	Прочие расходы	2350	( 1 )	( 1 )
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	10	13
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	( - )	( - )
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	10	13



Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За 2021 г. <sup>3</sup>	За 2020 г. <sup>4</sup>
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода <sup>6</sup>	2500	10	13
	СПРАВочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разведенная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

*С. Орлов*

(подпись) (расшифровка подписи)

" 14 " марта 2022 г.

Применение

1. Указывается номер отчета, содержащий данные по строкам бухгалтерского баланса и отчета о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 18.06.1999 г. № 39н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417/ПЗ от 6 августа 1999 г., указанным Приказом в Государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах, доходах, убытках, а также с вычитием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности неустойчиво, являются показателями, связанными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года (аналогичный отчетному периоду).
5. Выручка строится за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".



Отчет о целевом использовании средств  
за 2021 г.

Организация: ЖСК № 594  
Идентификационный номер налогоплательщика: \_\_\_\_\_  
Вид экономической деятельности: деятельность по управлению многоквартирными домами  
Организационно-правовая форма / форма собственности: ОРГАНИЗАЦИОННО-ПРАВОВЫЕ ФОРМЫ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ, ЯВЛЯЮЩИХСЯ НЕКОММЕРЧЕСКИМИ КОРПОРАТИВНЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ / Частная собственность  
Единица измерения: тыс. руб.

Форма по ОКУД	0710003		
Дата (число, месяц, год)	14	03	2022
По ОКПО	34337188		
ИНН	7805021775		
по ОКВЭД 2	68 32.1		
по ОКОПФ/ОКФС	20000	16	
по ОН ЕИ	384		

Показателя	Наименование показателя	код НИ/стат	За 2021 г. <sup>1</sup>	За 2020 г. <sup>2</sup>
			4	5
-	Состаток средств на начало отчетного года	6100	1 415	430
-	Поступило средств			
-	Вступительные взносы	6210	-	-
-	Членские взносы	6215	-	-
-	Целевые взносы	6220	5 523	5 570
-	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
-	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	10	13
-	Прочие	6250	-	-
-	Всего поступило средств	6200	5 533	5 583
-	Использовано средств			
-	Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
-	в том числе:			
-	социальная и благотворительная помощь	6311	( - )	( - )
-	проведение конференции, совещаний, семинаров и т.п.	6312	( - )	( - )
-	иные мероприятия	6313	( - )	( - )
-	Расходы на содержание аппарата управления	6320	( 1 353 )	( 576 )
-	в том числе:			
-	расходы, связанные с оплатой труда (включая вознаграждения)	6321	( 1 303 )	( 560 )
-	выплаты, связанные с оплатой труда	6322	( 50 )	( 16 )
-	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	( - )	( - )
-	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	( - )	( - )
-	ремонт основных средств и иного имущества	6325	( - )	( - )
-	прочие	6326	( - )	( - )
-	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	( - )	( - )
-	Прочие	6350	( 3 569 )	( 4 022 )
-	Всего использовано средств	6300	( 4 922 )	( 4 598 )
-	Остаток средств на конец отчетного года	6400	2 026	1 415

Руководитель: Л. Око  
(подпись)



"14" марта 2022 г.

Примечание

1. Указывается за отчетный период.
2. Указывается за период предыдущего отчетного периода.

*Л. Око*

место штампа  
налогового органа

ЖСК-594,

7805021775/ 780501001

(реквизиты налогоплательщика (представителя)  
- полное наименование организации, ИНН/КПП,  
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя  
(физического лица), ИНН (при наличии))

### Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете) в электронной форме

Налоговый орган 7805 настоящим документом подтверждает, что  
(код налогового органа)

ЖСК-594, 7805021775/ 780501001

(полное наименование организации, ИНН/КПП, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))  
в налоговой декларации (расчете)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность 710099, первичный, за 12 месяцев, квартальный, 2021  
год

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)  
представленной в файле

NO\_VIHOTCH\_7805\_7805\_7805021775780501001\_20220315\_E435A  
B68-DFD5-43FE-82DB-C40C7F129FD5

(наименование файла)

не содержится оплобок (противоречий).

МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 19 ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ,  
7805

(наименование, код налогового органа)

<p>Документ подписан электронной подписью Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор" Электронный документ 2f1b7537f19d94c9dc9b61-1f821302331e</p>	<p>Декларация Межрайонная ИФНС России №19 по Санкт-Петербургу, Мальцев Сергей Михайлович 15.03.2022 16:35 (MSK), Сертификат № 654D8E0007AE23854B61155199429039</p>
--	--